

KÉKKÚT TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI

SZABÁLYOZÁSI TERV - SZT-1

Jelmagyarázat:

- Tervezett szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet határa
- Építési vonal
- Építési övezet jele
- Javasolt telekhatár
- A telek be nem építhető része
- Közlekedési terület - közúti/zöldterület
- Térségi kerékpárút
- Védőtávolság
- Megszüntető jel (javasolt)
- Műemlék / Helyi művi érték
- Műemlék telke
- Műemléki környezet határa
- Helyi értékvédelmi terület határa
- Fokozottan védett természeti terület
- Ökológiai hálózat - puffertérület
- Ökológiai hálózat - magterület
- Régészeti lelőhely
- Regionális ivóvíz vezeték
- Nagyközépnomású gázvezeték
- Szennyvíz fővezeték
- Tervezett belterület határ
- Belterület határ
- Megszűnő belterületi határ
- Tervlapon szabályozott terület határa

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

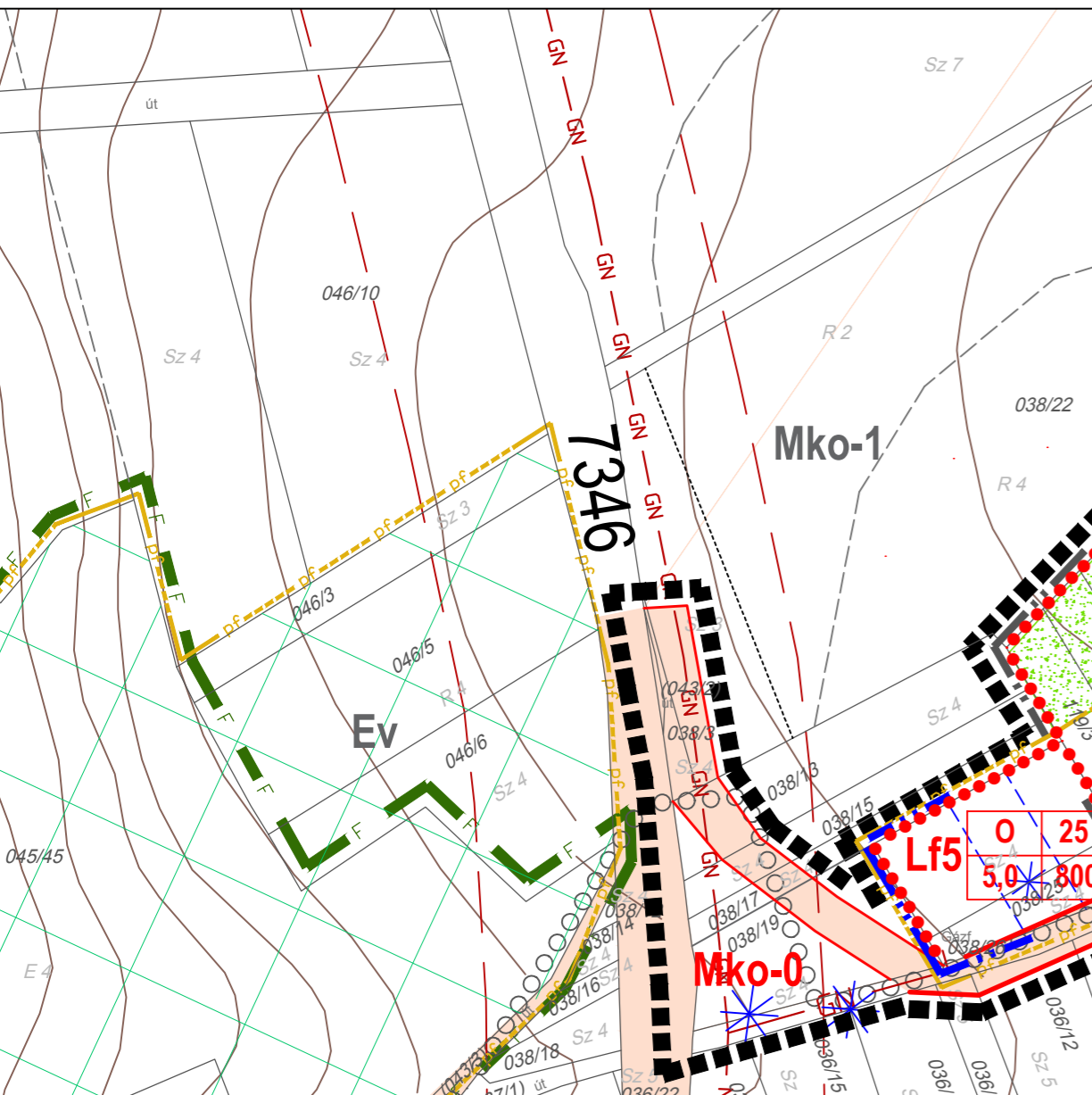
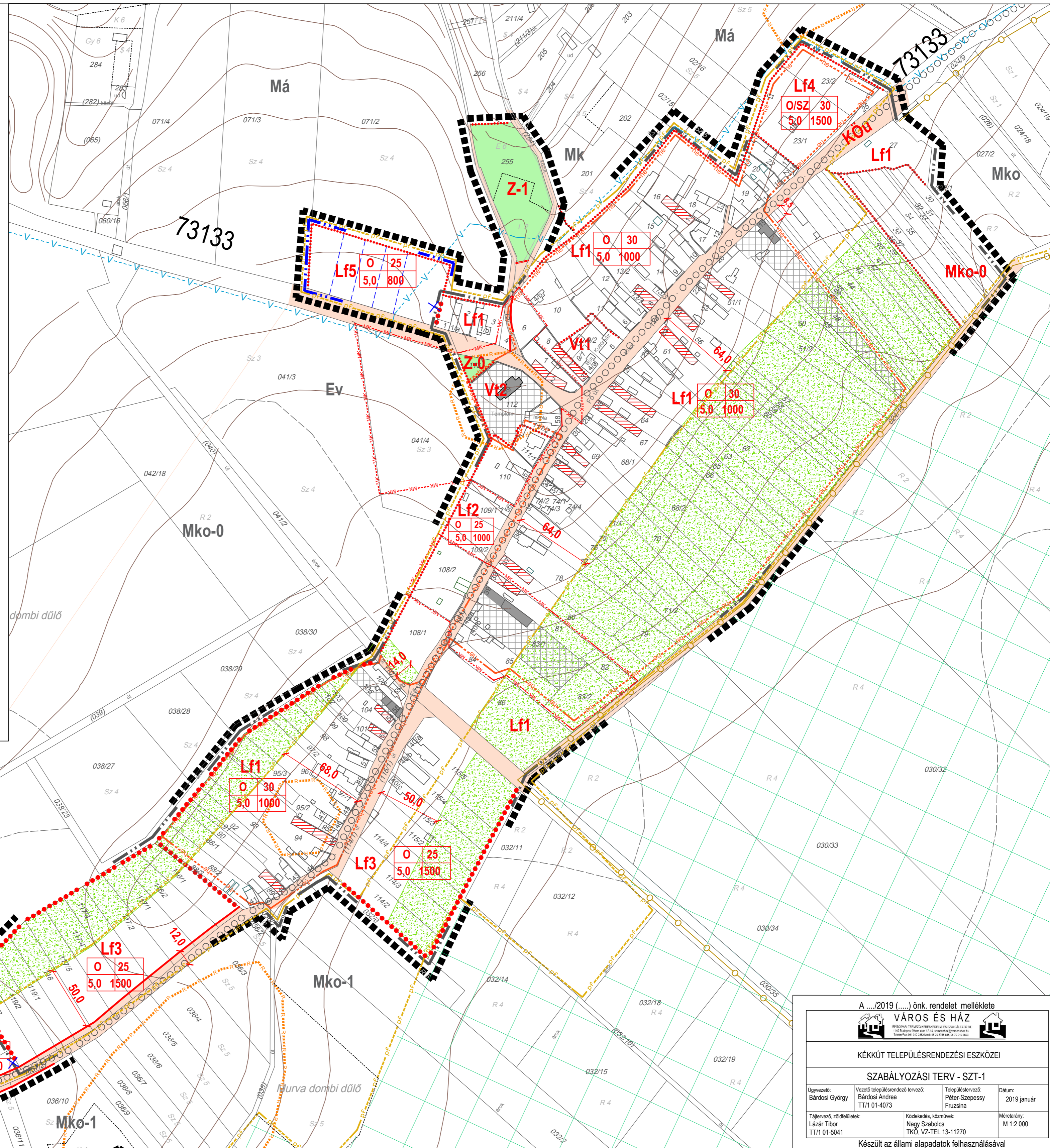
- Lf** Kisvárosias lakóterület
- Vt** Településközpont terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- KÖu** Közlekedési terület - Közúti
- Z** Zöldterület

Építési övezetek:

Lf1	O	30	Lf5	O	25
	5,0	1000		5,0	800
Lf2	O	25	Vt1	O	50
	5,0	1000		5,5	K
Lf3	O	25	Vt2	K	40
	5,0	1500		5,5	K
Lf4	O/SZ	30			
	5,0	1500			



A .../2019 (...) önk. rendelet melléklete

VÁROS ÉS HÁZ

ÉPÍTŐMŰTERVEZŐI KAPcsolat és Szakmai Társaság
1188 Budapest, Szent István tér 11. e-mail: info@evshaz.hu
Telefon: 06-342-3300 Fax: 06-342-3300

KÉKKÚT TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI

SZABÁLYOZÁSI TERV - SZT-1

Ügyvezető: Bárdosi György	Vezető településrendező tervező: Bárdosi Andrea TT/1 01-4073	Településtervező: Péter-Szepessy Fruzsina	Dátum: 2019 január
Tájtervező, zöldfelületek: Lázár Tibor TT/1 01-5041	Közlekedési, közművek: Nagy Szabolcs TKÖ, VZ-TEL 13-11270	Méretarány: M 1:2 000	

Készült az állami alapadatok felhasználásával