



Kékkút Község Önkormányzata

8254 Kékkút, Fő u. 5.

Telefon: 06-87/563-055 Fax: 06-87/464-258

www.kekkut.hu

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Kékkút Község Önkormányzata pályázatot hirdet a tulajdonát képező 8254 Kékkút, Fő u. 4. szám alatti ingatlanban levő üzlethelyiség vegyesbolt működtetése céljából történő bérbevételére.

A kiírás időpontja: 2013. november 29.

A benyújtás határideje: 2013. december 31.

Pályázatot azon természetes személyek és a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetek nyújthatnak be, akik a bérleti szerződésben vállalják, hogy:

- a) a bérleti szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesítik,
- b) az átengedett nemzeti vagyont (pavilon) a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használják,
- c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

Az üzemeltetéshez szükséges hatósági engedélyek beszerzése, bejelentések megtétele a leendő bérlő feladata.

Az eladótér 25 m², amihez 2 raktárhelyiség kapcsolódik. Az üzlethelyiség teljesen közművesített. Az üzlethelyiségben kizárólag vegyesbolt működtethető. A bérleményhez hozzátartoznak az ott levő berendezési tárgyak (polc, pult, hűtő) és eszközök (pénztárgép, számítógép).

A bérlemény megtekinthető 2013. december 17-én és 18-án 12: 00 és 14: 00 között.

A hasznosítás időtartama: minimum 3 év, melynek kezdete 2013. február 1.

A bérleti díjat a leendő Bérlő havonta előre minden hónap 15-éig köteles számla alapján megfizetni utalással az Önkormányzat bankszámlája javára. Szerződéskötéskor 3 havi bérleti díjnak megfelelő összegű kaució letétbe helyezendő. A leendő bérlő köteles viselni az üzlethelyiséggel kapcsolatos közüzemi díjakat.

Több pályázó esetén a Képviselő-testület versenytárgyalást tart, melynek során az ajánlattevőknek licitálniuk kell. A versenytárgyalás helye Kékkút Község Önkormányzata hivatali helyisége, ideje: 2014. január 8. (szerda) 16: 00 óra.

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét / megnevezését, címét, képviselőjét, nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról, ajánlatot a bérleti díjra (nettó összegre) és az üzemeltetésre vonatkozó elképzeléseket.

A pályázatot írásban, a polgármesternek címezve kell benyújtani.