

NAPIREND

Előterjesztés Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. május 9-i nyilvános ülésére

Tárgy: Vagyonrendelet módosítása

Előterjesztő: Pék László polgármester

Előkészítette: Tóthné Titz Éva aljegyző,

Előterjesztő aláírása

Jogsabállyal nem ellentétes

Dr. Szabó Tímea jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület részéről felmerült elképzelésként több külterületi önkormányzati tulajdonban levő ingatlan hasznosításának, illetve értékesítésének szándéka. Ezen ingatlanok a Kékkút 038/3; 038/13.; 038/15.; 038/17.; 038/19.; 038/22.; 038/25, és a 046/3 helyrajzi számú szántó, valamint a 038/22. hrsz-ú szántó és rét művelési ágban levő ingatlanok. Ezen ingatlanok közül a 046/3. hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlan az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2004. (XII. 02.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vr.) alapján korlátozottan forgalomképes vagyonelem.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Vtv.) 5. § (5) bekezdés b) pontja alapján a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész. A (6) bekezdés szerint a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon minősítés az (5) bekezdés a)-c) pontja szerinti nemzeti vagyon tekintetében addig áll fenn, amíg az adott vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja.

A kérdéses 046/3 hrsz-ú ingatlan funkcióját tekintve nem esik a Vtv. idézett rendelkezése körébe, így üzleti vagyonná átminősíthető, mely vagyoni kör hasznosításának lehetősége tágabb, mint a korlátozottan forgalomképes törzsvagyoné.

Ehhez ugyanakkor szükséges a Vr. vagyoni kört meghatározó mellékleteinek módosítása.

INDOKOLÁS

A rendelet módosítása a 046/3 hrsz-ú ingatlant üzleti vagyonná minősíti át, mely egyszerűsíti e vagyonelem hasznosítását, értékesítését a képviselő-testület szándékának megfelelően.

”

19.	046/3	szántó	1728
-----	-------	--------	------

”

2.§ Hatályát veszti a Vr. 3. mellékletében lévő táblázat 8. sora.

3. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Pék László
polgármester

dr. Szabó Tímea
jegyző

A kihirdetés napja: 2016.....

dr. Szabó Tímea
jegyző