

3. NAPIREND

Előterjesztés
Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. február 13-i nyilvános ülésére

Tárgy: Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat által adható lakáscélú támogatásról

Előterjesztő: Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester

Előkészítette: Nagy Éva ügyintéző

Előterjesztő

Jogszabállyal nem ellentétes
Tóthné Titz Éva, jegyzőt helyettesítő aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településen a településen 5 éve lakóhellyel rendelkező személyeknek, akik a tulajdonukban álló ingatlanon felújítási, építési, bővítési, korszerűsítési munkálatokat végez egyszerű támogatást kíván adni. A támogatás juttatásának feltételeit rendeletben kell szabályozni.

INDOKOLÁS

1. A támogatás feltétele, hogy a kérelmező a településen 5 éve lakóhellyel rendelkezzen, a tulajdonában álló ingatlanon bővítési, építési, felújítási, korszerűsítési munkálatokat végezzen. A támogatás jövedelmi helyzettől függő támogatásként kerül megállapításra, a jogosultság egyik feltétele, hogy a kérelmező háztartásában az egy főre jutó jövedelem ne haladja meg a 150.000 Ft-ot. A támogatásra való jogosultság feltételeit rendeletben kell szabályozni.

- 1.§ ban a támogatottak köre kerül meghatározásra.
- 2.§-ban a támogatásra jogosultság részletszabályait tartalmazza.
- 3.§-ban a benyújtandó kérelem és annak mellékletei kerülnek meghatározásra
- 4.§-ban kijelentésre került, hogy a támogatás odaítéléséről a Képviselő-testület dönt.
5. §-ban a támogatás összege és rendszeressége kerül szabályozásra.
6. §-ban a támogatás kifizetésének módja kerül szabályozásra.
7. §-ban a támogatással történő elszámolás szabályait tartalmazza.
8. §-ban az esetleges visszafizetésre vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza
9. §-ban a meghatározásra kerültek a *háztartás, a jövedelem és az egy főre jutó jövedelem* fogalmak használatának szabályai, mely visszahivatkozik a szociális törvényre.
- 10.§-ban a rendelet hatálybalépésének napja került meghatározásra.

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete ./2019.(II....) önkormányzati rendelete az Önkormányzat által adható lakáscélú támogatásról

Társadalmi-gazdasági hatása: A támogatásra a Kékkút településen 5 éve lakóhellyel rendelkező személyek szerezhetnek jogosultságot.

Költségvetési hatása: A település költségvetésében a forrás biztosítani szükséges.

Környezeti, egészségi következményei: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: adminisztratív hatása van, tekintettel arra, hogy minden jogosultságot határozattal kell megállapítani.

Egyéb hatása: nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A Képviselő-testület igénye a támogatás nyújtásának lehetőségére.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: nincs

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: nincs
- szervezeti: nincs
- tárgyi: nincs
- pénzügyi: költségvetési forrás biztosítása

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni szíveskedjenek.

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete
/2019. () önkormányzati rendelete
az Önkormányzat által adható lakáscélú támogatásról

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 25. § (3) bekezdésének b) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete lakáscélú támogatást nyújt a Kékkút Község településen 5 éve állandó lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen a településen élő személyeknek, akik a tulajdonukban álló ingatlanban építési, bővítési, felújítási, korszerűsítési tevékenységet végeznek.

2. § A támogatásra jogosult az a kérelmező akinek

- a) a háztartásában az egy főre jutó jövedelme nem haladja meg a 150.000 Ft-ot;
- b) a tulajdonában álló, a lakáscélú támogatással érintett ingatlan 5 éve a bejelentett lakóhelye;
- c) a támogatással érintett ingatlanban építési, bővítési, felújítási, korszerűsítési munkálatokat végez.

3. § (1) A támogatás odaítélésre kérelemre történik.

(2) A kérelemhez mellékelni kell

- a) a háztartásban élők jövedelméről szóló igazolást;
- b) amennyiben a kérelmező építési engedély, vagy bejelentés köteles tevékenységet végez, az építési engedély, vagy a bejelentés másolatát.
- c) a végzendő tevékenység leírását;
- d) a végzendő tevékenység költségvetését.

4. § A támogatás odaítéléséről a Képviselő-testület a kérelem benyújtását követő képviselő-testületi ülésen dönt.

5. § (1) A támogatás összege 200.000 Ft/fő háztartásonként, de legfeljebb 1.000.000 Ft/háztartás.

(2) Ugyanazon háztartásra támogatás 5 éven belül egy alkalommal adható.

6. § A támogatást a Képviselő-testület döntését követő 15 napon belül az Önkormányzat a jogosult bankszámlaszámára utalja.

7. § A támogatás felhasználását a jogosult a kifizetést követő hat hónapon belül a támogatott ingatlan építésével, felújításával, átalakításával, bővítésével, korszerűsítésével közvetlen összefüggő költségekről kiállított számlával köteles igazolni.

8. § A támogatást köteles visszafizetni, aki

a) a támogatást a folyósítást követő hat hónapon belül nem használja fel, és a támogatás felhasználását nem igazolja.

b) a támogatással érintett ingatlant a támogatás felhasználási határidejét követő 1 éven belül elidegeníti.

9. § Jelen rendelet alkalmazásában a háztartás, a jövedelem és az egy főre jutó jövedelem vizsgálata kapcsán a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény rendelkezései az irányadóak.

10. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kardosné Csaba Gyöngyi
polgármester

Tóthné Titz Éva
jegyzőt helyettesítő aljegyző

A kihirdetés napja: 2019.

Tóthné Titz Éva
jegyzőt helyettesítő aljegyző