

1. napirend

Előterjesztés

**Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. augusztus 3-án tartandó rendkívüli ülésére**

Tárgy: „Balaton és térsége ivóvízellátásának modernizációjához kapcsolódó előkészítés” projekt vonatkozásában térítésmentes vízvezetési szolgalmi jog alapítása

Előterjesztő: Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester

Előkészítette: Cséri Mónika műszaki ügyintéző

Jogszábállyal nem ellentétes

Előterjesztő

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző

Tisztelt Képviselő – Testület!

A DRV Zrt. megkereséssel élt az Önkormányzat felé a „Balaton és térsége ivóvízellátásának modernizációjához kapcsolódó előkészítés” című, nemzetgazdasági szempontból kiemelt projekt vonatkozásában. Az elkészült tervek alapján az ivóvíz-törzshálózati vezeték nyomvonala az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat érinti: Kékkút, 260., 255., 254., 06/1., 201. hrsz.-ú ingatlanok.

A megkeresés és a tervezett nyomvonalat bemutató helyszínrajz jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Fentiek alapján vízvezetési szolgalmi jog alapítása (térítésmentes) szükséges a felsorolt ingatlanok vonatkozásában. A vízvezetési szolgalmi jogosultja a Magyar Állam, joggyakorlója a DRV Zrt..

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5. § (3) bekezdés a) pontja alapján a helyi közutak a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak. A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon vonatkozásában az Nvtv. úgy rendelkezik, hogy az a törvényben meghatározott kivételekkel - nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, kizárólagos gazdasági tevékenységhez kapcsolódó működtetési jog, jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog, vagy ugyanezen okokból alapított szolgalom, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével nem terhelhető meg, biztosítékul nem adható, azon osztott tulajdon nem létesíthető.

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. §-a szerint víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat. Ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog gyakorlása – a víziközmű üzemeltetési tevékenységéhez indokolt mértékben – a víziközmű-szolgáltatót megilleti. A víziközmű-szolgáltató viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket. Az állami tulajdonú víziközmű, valamint az 5/H. § alapján az állam tulajdonába kerülő víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja. Az államra mint ellátásért

felelősre történő tulajdonjog-átruházás esetén az állam képviselőjében a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság jár el.

A szolgálat alapítása térítésmentesen történik, amire az Nvtv. 11. § (13) bekezdése alapján van lehetőség *(Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.)*.

Fentiek alapján kérem, hozzák meg döntésüket:

Határozati javaslat:

**KÉKKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
..../2023. (....) HATÁROZATA**

**„Balaton és térsége ivóvízellátásának modernizációjához kapcsolódó előkészítés”
projekt vonatkozásában térítésmentes vízvezetési szolgalmi jog alapításáról**

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a Balaton és térsége ivóvízellátásának modernizációjához kapcsolódó előkészítés elnevezésű projekt kapcsán érintett, a Kékkút Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Kékkút, 260., 255., 254., 06/1., 201. hrsz.-ú ingatlanokra a Magyar Állam javára vízvezetési szolgalmi jog térítésmentes alapításához és annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez. A térítésmentes szolgalmi jog alapítást érintően a Magyar Állammal szemben további követelést nem támaszt az Önkormányzat.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges nyilatkozat aláírására és annak DRV Zrt. részére, határidőben történő visszaküldésére, valamint a szolgalmi jog alapításáról szóló jelen döntésnek megfelelő tartalmú megállapodás aláírására.

Felelős: Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester

Határidő: nyilatkozat megküldése: 2023. augusztus 8., megállapodás aláírása: a beruházó által kérték szerint