

4. napirend

Előterjesztés

**Kékkút Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. március 18-án tartandó nyilvános ülésére**

Tárgy: Tapolca, Nyárfa u. 3. szám alatti, 1538/15. hrsz.-ú ingatlan adásvételi eljárásához kapcsolódó elővásárlási jog megtárgyalása

Előterjesztő: Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester

Előkészítette: Cséri Mónika műszaki ügyintéző

Jogszabállyal nem ellentétes

Előterjesztő

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Kékkút Község Önkormányzatát megkereste Tapolca Város Önkormányzatát képviselő Dr. Havasi József ügyvéd annak okán, hogy a Tapolca, 1538/15. hrsz.-ú kivett ipartelep (kistérségi irodaház) megnevezésű 2047 m² területű ingatlan 1/33-ad részét Tapolca Város Önkormányzata értékesíteni kívánja a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás részére.

A nevezett ingatlan osztatlan közös tulajdon, Kékkút Község Önkormányzata is résztulajdonosa (több önkormányzattal együtt) a nevezett ingatlannak.

A Ptk. 5:81 § (1) bekezdése értelmében elővásárlási jog illeti meg a tulajdonostársakat. A megkeresés és az adásvételi szerződés jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem, a hozzák meg döntésüket, hogy élni kívánnak-e az elővásárlási jogukkal.

Határozati javaslat:

KÉKKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK/2024. (....) HATÁROZATA

***Tapolca, Nyárfa u. 3. szám alatti, 1538/15. hrsz.-ú ingatlan adásvételi eljárásához
kapcsolódó elővásárlási jog megtárgyalásáról***

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete *nem kíván élni / élni kíván* az elővásárlási jogával a Tapolca, Nyárfa u. 3. szám alatti, 1538/15. hrsz.-ú ingatlan 1/33-ad tulajdonrészét érintő adásvételi eljárásban.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a megbízott ügyvédet.

Felelős: Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester

Határidő: 2024. április 10.