

7. napirend

Előterjesztés

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 20-án tartandó nyilvános ülésére

Tárgy: Kékkút, Fő u. 4. szám alatt lévő bolt üzlethelyiség bérbeadása

Előterjesztő: Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester

Előkészítette: Cséri Mónika műszaki ügyintéző

Jogszállal nem ellentétes

Előterjesztő

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Kékkút Község Önkormányzata a jelenleg hatályos bérleti szerződés szerint 2024. február 1. napjától bérleményként hasznosítja a vegyesboltként üzemelő üzlethelyiséget. A szerződés 1 évre került megkötésre, mely 2025. január 31. napjával lejár.

Bérlő jelezte az Önkormányzat felé, hogy a boltot nem tudja gazdaságosan üzemeltetni éves nyitvatartással, azonban a Képviselő-testület szándéka, hogy a település ne maradjon bolt nélkül.

Ennek okán az éves üzemeltetésre vonatkozóan az Önkormányzat pályázati felhívással élt. Már akkor is megfogalmazódott, hogy amennyiben a pályázati felhívásra nyitva álló határidő eredménytelenül telik el, úgy a Képviselő-testületnek át kell gondolnia a szezonális nyitva tartás lehetőségét, annak feltételeit kidolgozni szükséges.

A 2024. szeptember 18-án meghozott döntés szerint az Önkormányzat pályázati felhívást tett közzé a vegyesbolt üzemeltetésre 1 éves hasznosítási időtartamra, egész éves nyitvatartással. A pályázat benyújtására nyitva álló határidő eredménytelenül telt el, 2024. október 31-ig nem érkezett pályázat az Önkormányzathoz.

A korábbi álláspont szerint a szezonális nyitva tartás – mint pályázati feltétel- átgondolása szükséges.

A pályázati felhívás tervezet jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

KÉKKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2024. (...) HATÁROZATA

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza a tulajdonában lévő Kékkút, Fő u. 4. szám alatt lévő vegyesboltként üzemelő üzlethelyiségre vonatkozó pályázati felhívás közzétételét.

A pályázati felhívást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázati felhívás közzétételéről a helyben szokásos módon gondoskodjon.

Felelős: Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester

Határidő: 2024. december 2.