

9. napirend

Előterjesztés

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 26-án tartandó nyilvános ülésére

Tárgy: Kékkút, Fő u. 4. szám alatt lévő bolt üzlethelyiség bérbeadása

Előterjesztő: Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester

Előkészítette: Cséri Mónika műszaki ügyintéző

Jogszábállyal nem ellentétes

Előterjesztő

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Kékkút Község Önkormányzata 2025. április 1. napjától új Bérllővel bérleményként hasznosította a vegyesboltként üzemelő üzlethelyiséget.

A szerződés határozott időre került megkötésre, mely 2025. szeptember 30. napjával lejárt, továbbá 2025. október 1.- 2025. november 30. napjáig terjedő időszakra is szerződés került megkötésre a Bérllővel.

A Képviselő-testület döntött 91/2025. (IX.18.) számú határozatával pályázati felhívás közzétételéről 2025. december 1.- 2026. november 30. közötti, egy éves üzemeltetéssel. A pályázatok benyújtásának határideje 2025. október 27. napja volt.

A nyitva álló határidőben 1 db pályázat érkezett az Önkormányzathoz, így a versenytárgyalás megtartására nem volt szükség.

A pályázat megfelel a pályázati felhívásban foglaltaknak. A pályázatot a jelenlegi Bérllő Várvölgy Húsüzem Kft. (8316 Várvölgy, Petőfi u. 2.) nyújtotta be, 20.000 Ft/hó bérleti díj vállalásával (a pályázati felhívás szerinti minimális bérleti díj).

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

KÉKKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2025. (....) HATÁROZATA

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete *elfogadja* a tulajdonában lévő Kékkút, Fő u. 4. szám alatt lévő vegyesboltként üzemelő üzlethelyiségre vonatkozó, a Várvölgy Húsüzem Kft. (8316 Várvölgy, Petőfi u. 2.) által benyújtott pályázatot.

A Képviselő-testület *elhatározza*, hogy a tulajdonában lévő Kékkút, Fő u. 4. szám alatt lévő vegyesboltként üzemelő üzlethelyiségre vonatkozóan a Várvölgy Húsüzem Kft.-vel (8316 Várvölgy, Petőfi u. 2.) bérleti szerződést köt 2025. december 1. napjától kezdődően 2026. november 30. napjáig terjedő időszakra 20.000 Ft/hó +rezsi bérleti díj összegben, valamint 2 havi bérleti díj összegének megfelelő kaució megfizetésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Vállalkozót értesítse a döntésről, valamint a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester

Határidő: 2025. november 30.