

a helyi adókról

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete építményadót, idegenforgalmi adót és helyi iparüzési adót vezet be határozatlan időre.

1/A. §¹²

2. §

(1) Az építményadó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

(2) Az építményadó évi mértéke 1.000 Ft/m².

(2a)³⁴⁵

(3)⁶ Mentess az építményadó alól:

- a) az adóalany egy kékkúti lakása;
- b) a külterületi gazdasági épület;
- c) a lakással vagy üdülővel egy helyrajzi számú ingatlanon lévő gazdasági épület és egyéb nem lakás céljára szolgáló épület, kivéve az üdülővel egy helyrajzi számú ingatlanon lévő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapján garáznak, gépjárműtárolónak minősülő épület, épületrész, valamint az üdülővel egy helyrajzi számú ingatlanon lévő gépjárműtárolás céljára szolgáló gazdasági épület;
- d) az üdülővel egy helyrajzi számú ingatlanon lévő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapján garáznak, gépjárműtárolónak minősülő épület, épületrész hasznos alapterületének 50 %-a;
- e) az üdülővel egy helyrajzi számú ingatlanon lévő gépjárműtárolás céljára szolgáló gazdasági épület hasznos alapterületének 50 %-a .

(4) A (3) bekezdés nem alkalmazható a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze utáni építményadó megállapítása során.

(5)⁷ E szakasz alkalmazásában gazdasági épület az az épület, mely az ingatlan-nyilvántartásban gazdasági épületként került feltüntetésre.

1 Beiktatta a 6/2016. (V. 21.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2016. május 22. napjától

2 Hatályon kívül helyezte a 2/2017. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1.§-a, hatálytalan 2017. február 26. napjától

3 Kiegészítette a 3/2018. (III. 05.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2018. március 06. napjától

4 Módosította a 14/2018. (XI. 08.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2018. november 09. napjától

5 Hatályon kívül helyezte a 9/2020. (X. 14.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatálytalan 2020. október 15. napjától

6 Módosította a 14/2018. (XI. 08.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2018. november 09. napjától

7 Kiegészítette a 14/2018. (XI. 08.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2018. november 09. napjától

(6)⁸ E szakasz alkalmazásában gépjárműtárolás céljára szolgáló gazdasági épület az a gazdasági épület, mely kialakításánál fogva gépjármű tárolásra alkalmas és gépjármű tárolás céljára használják.

3. §

(1) Az idegenforgalmi adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

(2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 300 Ft.

4. §⁹

(1) Az iparüzési adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.

(2)¹⁰ Mentés az iparüzési adó alól a házi orvos, védőnő vállalkozó, ha vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben a 40 millió forintot nem haladja meg.

5. §

(1) E rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 31/2004. (XII. 28.) önkormányzati rendelete, Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének az iparüzési adóról szóló 32/2004. (XII. 28.) önkormányzati rendelete, valamint Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló 17/2012. (XII. 26.) önkormányzati rendelete.

6. §¹¹

E rendeletnek a helyi adókról szóló 6/2014. (X. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2016. (V. 21.) önkormányzati rendelet 1-3. §-ával megállapított 1/A. §-át, 4. § (3)-(11) bekezdését, valamint 1-2. mellékletét elsőként a 2016. évre vonatkozó iparüzési adó bevallásakor kell alkalmazni.

Pék László
polgármester

dr. Szabó Tímea
jegyző

A kihirdetés napja: 2014. október 15.

dr. Szabó Tímea
jegyző

Egységes szerkezetbe foglalva: 2025. december 4.

Hatályos: 2026. január 1. napjától

dr. Szabó Tímea
címzetes főjegyző

8 Kiegészítette a 14/2018. (XI. 08.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2018. november 09. napjától

9 Módosította a 16/2020. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2021. január 01. napjától

10 A 4. § (2) bekezdése a Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2025. (XII. 4.) önkormányzati rendelete 1. §-a szerint módosított szöveg.

11 Beiktatta a 6/2016. (V. 21.) önkormányzati rendelet 5. §-a, hatályos 2016. május 22. napjától

NYILATKOZAT

12 Beiktatta a 6/2016. (V. 21.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2016. május 22. napjától

13 Hatályon kívül helyezte a 2/2017. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1.§-a, hatálytalan 2017. február 26. napjától

Igazolás csekély összegű támogatásról

14 Beiktatta a 6/2016. (V. 21.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2016. május 22. napjától

15 Hatályon kívül helyezte a 2/2017. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1.§-a, hatálytalan 2017. február 26. napjától