

**KÉKKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kékkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. január 30. napján 11:25 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal (Kővágóörs, Petőfi utca 2.)

Jelen vannak:

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester
Vasáros Csaba alpolgármester
Lájer Teréz képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző

A jegyzőkönyvet készítette: Csik Tímea jegyzőkönyv-vezető

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: köszönt mindenkit a rendkívüli ülésen, megállapítja, hogy a testület 3 fővel határozatképes. Egy napirendi pont, melyet a bérleti szerződés lejártán okán szükséges sürgősséggel megbeszélni. Javasolja a napirend elfogadását.

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**KÉKKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

5/2026. (I. 30.) HATÁROZATA

napirend elfogadásáról

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. január 30-i rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Kékkút, Fő utca 5. szám alatti ingatlanban lévő lakás bérbeadása

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: a lakás bérleti szerződése január 31. napjával lejár és a bent lévő bérlő 5 évre adta be igényét. Javasolja, hogy ezt az öt évet módosítsák egy évre, tehát egy évre adjanak részére bérleti lehetőséget. Utána majd pályázat útján ki lehet írni újra, és akkor azt a pályázatot úgy írja ki a testület, hogy ha ilyen 5 éves igény lenne, akkor lehessen módosítani közben is a bérleti díjon. Öt év múlva a 90.000 Ft már nem sok minden lesz, a bérlőnek is megfelelő az egy éves időtartam. Javasolja az egy éves időtartamra történő meghosszabbítást.

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**KÉKKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

6/2026. (I. 30.) HATÁROZATA

Kékkút, Fő u. 5. szám alatti ingatlanban lévő lakás bérbeadásának meghosszabbításáról

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Silvo Zrt. (1037 Budapest, Ózsuta u. 129.) a Fő u. 5. szám alatti ingatlanban levő lakás bérbeadásának meghosszabbítása iránti kérelmét azzal fogadja el, hogy a bérleti jogviszony meghosszabbítását 2026. február 1. napjától kezdődően 1 év időtartamra támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Kérelmezőt, valamint hívja fel írásbeli nyilatkozattételre a döntés elfogadása vonatkozásában, ezt követően a bérleti szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester
Határidő: 2026. január 31.

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: megköszöni a részvételt és az ülést 11:28 órakor bezárja.

K.m.f.

Kardosné Csaba Gyöngyi
polgármester

dr. Szabó Tímea
címzetes főjegyző