

**KÉKKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kékkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. november 28. napján 15:00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatásról.

Az ülés helye: Kékkút Kultúrház.

Jelen vannak:

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester
Vasáros Csaba alpolgármester
Lájer Teréz képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző megbízásából:
dr. Takács Katalin aljegyző

Lakossági résztvevő: 2 fő

A jegyzőkönyvet készítette: Csik Tímea jegyzőkönyv-vezető

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 3 fővel határozatképes. Javasolja a napirend elfogadását.

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**KÉKKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

118/2023. (XI. 28.) HATÁROZATA

napirend elfogadásáról

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. november 28-i közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1. Tájékoztató a képviselő-testület munkájáról
2. Tájékoztató a környezet állapotáról
3. Közérdekű kérdések, javaslatok

1. Tájékoztató a képviselő-testület munkájáról

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: még 2022-ben elkezdtek szervezni a Tájház újra nyitását az érdeklődők előtt. Felvették a kapcsolatot a Laczkó Dezső Múzeummal a bútorok, berendezési tárgyak visszaszállításával kapcsolatban. Azóta sikerült a múzeumnak újra berendeznie az épületet, így most egyelőre ideiglenesen december 1-én megnyitják, a

folyamatos nyitva tartást nyárra tervezik. Az idei falunap a visszajelzések szerint jól sikerült, igyekeztek változatos műsort összeállítani. A falu „Kütyüi” részén kivágott fákat pótolták két új pad kíséretében egy nyertes pályázat kapcsán, amit a Balaton Fejlesztési Tanács írt ki. A kiöregedett, leselejtezett fűnyírótraktorok helyett vásároltak egy újat, hogy a munka könnyebb és folyamatos lehessen. Az idei év jobban a kisebb felújításokról, hibák kijavításáról szólt. A játszótéren kicserélték a kerítés drótfonatát, pótolták az elkorhadt oszlopokat. Cserére szorult a mérleghinta és a homokozó házikos részének felújítása is folyamatban van, hogy az előírásoknak megfelelően, biztonságosan lehessen használni. A nyári időjárás nem kímélte a hegyi utakat sem, újra murvázással jobban járhatóvá tették azokat. A bolt bérlője kérésére a meghibásodott, régi vitrines hűtőket az önkormányzat új hűtőkre cserélte. Sajnos elég nagy problémát okozott az önkormányzat udvarán történt csőtörés feltárása és megjavítása is. Sikerült a Salföld felé vezető földút egy részét megvásárolni és így hivatalosan is az önkormányzat tulajdonába került. A játszótér körüli utat a jelenlegi állapotnak megfelelően módosították és jegyeztették be a földhivatalnál. Még jövőre is lesz tennivaló a községhez tartozó zártkerti rész egyeztetésével. Kialakítottak az önkormányzat épületének emeleti részen a régi irodahelyiségekből egy kétszobás lakást, amit szeretnének albérletbe kiadni, ezt hamarosan megpályáztatják. Az őszi folyamán kifestették a kultúrházat és az önkormányzat épületében lévő lépcsőházat is. Az önkormányzati dolgozók egész évben azon fáradoztak, hogy környeztük szép és kulturált legyen. Nagyon sok dicséretet kaptak az itt nyaralóktól és az átutazóktól egyaránt. Jövőre is hasonló hozzáállással folytatják a munkát, segítve az itt élőket és a nyaraló tulajdonosokat, hogy a község hírneve továbbra is megállja a helyét a Káli-medencében. Javasolja a képviselő-testület munkájáról készült beszámolót elfogadásra.

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

KÉKKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

119/2023. (XI. 28.) HATÁROZATA

beszámoló elfogadásáról

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

2. Tájékoztatás a környezet állapotáról

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdésének e) pontja és az 51. § (3) bekezdése írja elő az önkormányzat feladatának a környezet állapotának értékelését, elemzését és a lakosság évente egyszeri tájékoztatását. Kékkút Község a Káli-medence egységesnek tűnő területe 3 kistája közül a „Balaton-felvidék és kismedencéi csoport”-hoz tartozik a Révfülpöt Tapolcával összekötő műút mentén a Kékkúti-hegy lábánál húzódik meg, a medence tözeges láprétegeinek délnyugati sarkában. Közigazgatási területe 368,4 Ha, amelyből belterület 19,5 Ha, a zártkerti részek 32,6 Ha, a külterület nagysága 316,3 Ha. Egyutcás település, fésűs, szalagtelkes beépítéssel, amely három út találkozásánál jött létre. E három út kereszteződésében található a falu barokk temploma. A település rendkívül kis méretéből adódóan markáns, elkülönülő településközpont nem alakult ki, habár az önkormányzat épülete, valamint a település vegyesboltja is a templom közelében található. Szerkezeti érdekesség a Fő utca kétoldalas zárt

beépítésű karakterének, valamint a nyugati településrész, a Kütyü egyoldalas utcaszerkezetének különbözősége. A településen beépítetlen belterületi telkek csak a Kütyü településrészen vannak. Gondozott zöldterület a templom környezetében található. Kékkút legfontosabb - megőrzendő - morfológiai, településképi értéke a tájban való előnyös elhelyezkedése. A Káli-medence jelenleg a Balatoni Nemzeti Park része. Először a kővágóörsi kötenger vált védett területté 1976-ban a 17/1976. OTvH sz. határozattal, majd jóval később, 1984-ben 9111 hektárnyi területen létre hozták a Káli-medence Tájvédelmi Körzetet, a Balaton-felvidéki táj mintaterületét. 1997-ben a 31/1997. (IX.23.) KTM rendelet alapján, a Balaton-felvidéki Nemzeti Park megalapításával a Káli-medence a legmagasabb fokú védeettséget kapta meg, s a Nemzeti Parkközponti részévé vált. Kékkút település tekintetében a település nyugati határán a Kütyüi dombterülete (Magyarósi erdő déli része), valamint a belterülettől délre eső mélyfekvésű gyepek. A természet védelméről szóló 1996. évi LIII törvény erejénél fogva védelem alatt áll valamennyi forrás, láp, barlang, víznyelő, szikes tó, kunhalom és földvár, Kékkút Község tekintetében megjegyzendő Kékkúti-forrás azonban ennek ellenére jogszabállyal jóváhagyott jegyzék nem került megalkotásra. Az országosan védett építmények mellett rendkívül magas a védelemre érdemes, a tájegységre jellemző népi lakóházak száma. A védelemre javasolt épületek köre, a védelem szempontrendszere településenként eltérő. Országos védelem alatt a Fő. u. 19-, 39. és 55. számú „népi lakóház”-ak, valamint a római katolikus templom áll. A 27/2006. (II. 7.) kormányrendelet alapján a Káli medence valamennyi települése nitrátérzékeny terület, ennek megfelelően a „helyes mezőgazdasági gyakorlat” előírásait be kell tartani, és alkalmazni kell a településen. A Nemzeti Park kezelésében lévő területeken a mezőgazdasági művelés aránylag ellenőrzötten zajlik, az abból származó szennyezések a vegyszerhasználat korlátozása miatt kevésbé jelentősek. Kékkút Község levegőjét a 4/2002. (X.7.) KVVM rendelet a 10. légszennyezettségi zónába sorolja, vagyis a szennyezőanyagok közül a kén-dioxid, nitrogén-dioxid, szénmonoxid és benzol mennyisége az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg, a szilárd légszennyező anyagok mennyisége a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van. Nagy zajkibocsátással működő ipari vagy mezőgazdasági üzem a területen nem található, a zajterhelés forrása a közúti közlekedés, azonban a területen többnyire nem jelentős, ugyanis az ásványvíz-gyár teherforgalma Kővágóörs község felé hagyják el a település közigazgatási területét, amely így a belterületen nem jelentkezik hatványozottan. A közlekedésből valamint az üzemi létesítményektől származó zaj zajterhelési határértékeit, a 27/2008.(XII.3.) KVVM-EÜM rendelet mellékletei tartalmazzák. Kékkút területét a Balaton törvény szerinti országos kerékpáros törzshálózat nem érinti, de területén egy térségi jelentőségű kerékpárút áthalad, Balatoncsicsó irányából érkezik a Monoszlóra, majd a Balatonhenye - Köveskál - Kővágóörs - Szentbékáll - Mindszentkál - Kékkút - Salföld útvonalon hagyja el a Káli medencét Badacsonytomaj irányába. A településen a vezetékes ivóvízellátás megoldott, a vízellátó hálózat 100%-os szintre kiépítettnek tekinthető, az ivóvízvezeték minden utcában kiépült, az ellátás regionális hálózatról történik. Kékkút területén a villamos energia szolgáltatója az E.ON Észak-dunántúli Áramszolgáltató Zrt. A terület villamosenergia-ellátása 100%-osnak minősíthető. A térség villamosenergia ellátását a 120 kV-os Litér-Keszthely gerincvezeték biztosítja. A fejlesztési területek ellátása a meglévő települési hálózatokról biztosítható, azonban a transzformátorállomások bővítése szükséges. A tájképvédelmi területeken, illetve hosszútávon a medence teljes területén a légvezetékeket földkábelre kell cserélni. Kékkúton és a Káli-medencében az épített környezet értékeinek jelentősége önálló turisztikaivonzerőként is számottevő, ezek védelme igen fontos, hisz ezen értékek jelenthetik fejlődésének egyik alapkövét. A település meghatározott célja egy olyan hatályos szabályozási terv, mely példaértékű lehet akár országosan is, szigorú építészeti szabályozás mellé egy támogatási rendszert is terveztek létrehozni, amely az archaikus falukép megteremtését, megőrzését még jobban ösztönzi. Fő célokként kell meghatározni a meglévő táji, környezeti, települési értékek megóvását, gyarapítását, a falukép megőrzését és fejlesztését,

valamint az ökológiai tájgazdálkodás széleskörű terjesztését (helyi gazdálkodásból származó termékek előállításának és árusításának támogatása, a területre jellemző hagyományos gazdálkodási módok, valamint növény és állatfajok megjelenésének ösztönzése, szőlőgazdálkodás segítése, gyümölcsösök telepítésének ösztönzése. Javasolja a környezetvédelmi beszámoló elfogadását.

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**KÉKKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

120/2023. (XI. 28.) HATÁROZATA

környezet állapotáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete a környezet állapotáról szóló tájékoztatót elfogadja.

3. Közérdekű kérdések, javaslatok

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: megállapítja, hogy közérdekű kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el, így megköszöni a részvételt és a közmeghallgatást 15:10 órakor bezárja.

K.m.f.

Kardosné Csaba Gyöngyi
polgármester

dr. Szabó Tímea
címzetes főjegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős jelen lévő:

dr. Takács Katalin
aljegyző