

BEJELENTÉS **szálláshely üzemeltetéséről**

(a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) kormányrendelet 6. § (1) bekezdése alapján)

A tevékenység:*(x-el jelölje a megfelelőt)* **új** *(tervezett)* **meglévő** *(adatmódosítás)*

Adatmódosítás esetén nyilvántartási szám:, korábbi engedély száma:/.....

1. A szálláshely szolgáltató adatai:

- 1.1. **Jogállása:** **gazdálkodó szervezet - egyéni vállalkozó - társadalmi szervezet/alapítvány**
- **magánszemély** *(a megfelelőt aláhúzással jelölje)*
- 1.2. **Rövid neve:**
- 1.3. **Teljes neve:**
- 1.4. **Székhelyének címe/Állandó lakcíme:**
- 1.5. **Levelezési címe:**
- 1.6. **Cégbiztosítási/Vállalkozói nyilvántartási száma:**
- 1.7. **Adóazonosító száma:**
- 1.8. **Statisztikai számjele:**
- 1.9. **Telefonszáma:** **Faxszáma/email:**

2. A szálláshely adatai:

- 2.1. **Címe:**
Helyrajzi száma:
- 2.2. **A szálláshely elnevezése:**
- 2.3. **Befogadóképesség:**
Vendégszobák száma: **Ágyak száma:**
- Kemping esetén Területegységek száma:** **Üdülők házak száma:**

2.4 A szálláshely-üzemeltetési engedélyt a következő szálláshely típusra kérem: *(aláhúzással jelölje a megfelelőt)*

- szálloda
- panzió
- kemping
- üdülők háza
- közösségi szálláshely
- egyéb szálláshely

2.5. Az ingatlan tulajdonosa, illetve tulajdonostársai vagy társasház esetén a közös képviselő neve,címe:**2.6. A használat jogcíme:** (tulajdonos, társtulajdonos, bérlő, haszonélvező, stb.)

egyéb

bérleti szerződés esetén lejárati ideje:

2.7. **A szálláshely szolgáltató a szálláshelyen kíván-e élelmiszert, élelmiszer-nyersanyagot előállítani, felhasználni vagy forgalomba hozni?** *(x-el jelölje a megfelelőt)*

igen nem

2.7.1. **Ezen belül az élelmiszert kizárólag a szálláshely vendégei részére hozza forgalomba?**

igen nem

2.8. **A szálláshely gyógyászati jellegre utaló megnevezés engedélyezését kéri-e?**

igen nem

2.9. **Az engedélyezési eljárásban a szálláshely szolgáltató kéri-e a szakhatóságokkal közös szemle megtartását?**

igen nem

2.10. **Arra az építményre, amelyben a szálláshelyet működtetni kívánják, ugyanarra a rendeltetésre vonatkozóan, a kérelem benyújtását megelőző 6 hónapon belül használatbavételi engedélyt, vagy fennmaradási engedélyt adtak-e ki?**

igen nem

Csatolandó mellékletek:

1. Nem a kérelmező tulajdonában lévő szálláshely esetében a szálláshely használatának jogcímére vonatkozó igazoló okirat vagy annak másolata (a tulajdoni lap kivételével)
2. Haszonélvezet esetén - ha nem a tulajdonos, vagy a haszonélvező a szálláshely szolgáltató – a haszonélvező hozzájárulását igazoló okiratot
3. Közös tulajdonban álló szálláshely esetében, ha nem valamennyi tulajdonostárs a szálláshely szolgáltató, a tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okiratot
4. Hat hónapon belüli használatbavételi engedély, vagy fennmaradási engedély
5. A szálláshelyre vonatkozó helyszínrajz
6. Szakhatóság eljárási díjának befizetését igazoló csekk másolata

CSAK (!) Községi szálláshely esetén a szálláshely nyitvatartása:

HÉTFŐ:	
KEDD:	
SZERDA:	
CSÜTÖRTÖK:	
PÉNTEK:	
SZOMBAT:	
VASÁRNAP:	

Tájékoztatom, hogy a kérelemre indult eljárásban ügyfélként az eljárásban szükséges személyes adatainak kezeléséhez való hozzájárulását vélelmezni kell jogsegély teljesítése céljából. A törvény eltérő rendelkezéseinek hiányában a hatóság jogosult az eljárás lefolytatásához elengedhetetlenül szükséges személyes adatok megismerésére és kezelésére.

Nyilatkozom, hogy a kérelemben feltüntetett szálláshely megfelel a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. rendelet 1. mellékletében foglalt követelményeknek.

..... 20.....,hónap.....nap

.....
szálláshely-szolgáltató aláírása
(cégszerű aláírás, bélyegző)

Nyilvántartásba véve: 20.....évhónapján, nyilvántartási szám:

....., 20.....évhónap

.....
ügyintéző

Követelmények szálláshelytípusonként

1. Szálloda

1/A. Bejelentési követelmény

1. Fogadóhelyiség, közös tartózkodó helyiség, étkező, 30 ágy felett pedig recepció.
2. Lift csak 3 emeletnél magasabb épületben.
3. Csomag- és értékmegőrző helyiség.
4. A vendégek által használható telefon a fogadóhelyiségben vagy a recepción.
5. Szállodánként tárolási lehetőség hűtőszekrényben.
6. A szállodai szobaegység (szoba és hozzátartozó fürdőszoba) nagysága szobatípusonként a teljes szobaszám legalább 80%-ánál legalább 12 négyzetméter, a 3. ágytól ágyanként további 5 négyzetméter.
7. A szállodai szobaegység berendezése:
 - a) az ágy mérete (legalább 80x190 cm, ajánlott mérete: 100x200 cm),
 - b) ágyanként: éjjeliszekrény vagy tárolóhely, olvasólámpa, ülőalkalmatosság, négy darab egyforma vállfa (női-férfi),
 - c) ruhásszekrény,
 - d) asztal,
 - e) bőröndtartó vagy bőröndtároló,
 - f) papírkosár,
 - g) sötétítőfüggöny vagy zsalu,
 - h) a fürdőszobában: mosdó, tükör, piperepolc, törülközőtartó, elektromos csatlakozó, szeméttároló (ajánlott fedett), kéztörölő- vagy törülközőtartó, szappan, ágyanként fogmosópohár.
8. Az 1999. előtt épített szállodáknál a vizesblokkok száma: minden 10 ágy után egy közös emeleti vizesblokk és nemenként elkülönített WC, a szobákban hideg-meleg víz biztosított, ahol van kéztörölő vagy fürdőtörülköző, szappan, fogmosó poharak az ágyszámmal azonos mennyiségben.
9. Közös WC: WC-kefe tartóval, WC-papírtartó WC-papírral, a női WC-ben egészségügyi tasak is, kézmosó, higiénikus kézzárítási lehetőség (papírtörölő vagy meleg levegővel szárítás).
10. Közös fürdőben: zuhanyzófülke, mosdó, tükör, törülközőtartó, ruhafogas, fedett szeméttároló.

1/B. Üzemeltetési követelmény

1. 24 órás recepció vagy portaszolgálat.
2. A szálloda tevékenységéért szakmailag felelős személy éjszaka is elérhető.
3. A szobákban ágyazás naponta.
4. A szobák és valamennyi mellékhelyiség napi takarítása.
5. Textilváltás:
 - a) ágynemű legalább egyszer hetente, új vendég esetén azonban – a vendég érkezése előtt – kötelező az ágyneműcsere,
 - b) fürdőszobai textíliák: kéz- és fürdőtörülköző kétnaponta, illetve a vendég kívánsága szerint.
6. Üzenetközvetítés, ébresztés.
7. Étel-, italkínálat: legalább kontinentál reggeli 10 óráig.

2. Panzió

2/A. Bejelentési követelmény

1. Közös helyiség.
2. Nyilvános vagy a vendégek részére hozzáférhető telefon.
3. A szoba nagysága:
 - a) egyágyas: legalább 8 négyzetméter és zuhanyozó,
 - b) két- vagy háromágyas: legalább 12 négyzetméter és zuhanyozó és a 3. ágytól ágyanként további 4 négyzetméter.
4. A szoba berendezése:
 - a) az ágy mérete legalább 80x190 cm,
 - b) zuhanyzóban: tükör, piperepolc, törülközőtartó, elektromos csatlakozó, szeméttároló, kéztörölő- vagy törülközőtartó, WC,
 - c) minden olyan szobában, amelyhez nem tartozik fürdőszoba, hideg-meleg vizes mosdókagyló, kéztörölő.

5. Az 1999 előtt épített panzióban közös WC: 12 ágyanként WC, a WC-ben mosdó, WC-kefe tartóval, WC-papírtartó WC-papírral, kézmosási és higiénikus kézzárítási lehetőség (papírtörő vagy meleg levegővel szárítás).

2/B. Üzemeltetési követelmény

1. 24 órás ügyeleti szolgáltatás és csomagmegőrzés.
2. A szobákban ágyazás naponta.
3. A szobák és a mellékhelyiségek naponkénti takarítása.
4. Törülközőcsere legalább 3 naponta.
5. Csomagolt vagy adagolós folyékony szappan biztosítása.
6. Étél-, italkínálat: legalább reggeli szolgáltatás helyben vagy a panzió közvetlen közelében.

3. *Kemping*

3/A. Bejelentési követelmény

1. A terület bekerített és pormentes, a csapadékvíz elvezetése megoldott, gépjárművel való közlekedésre alkalmas belső utak és az egész területen közvilágítás van.
2. Legalább segélyhívó telefon áll a vendégek rendelkezésére.
3. Egy területegység nagysága átlagosan legalább 40 négyzetméter.
4. Nemenként elkülönített
 - a) hideg-meleg vizes zuhanyzó és mosdó: mosdókagylónként polccal, tükörrel és elektromos csatlakozó,
 - b) vízóblítéssel WC kefével és -tartóval, WC-papírtartóval és papírral és kézmosási lehetőséggel.
5. A vendégek részére fedett helyiségben főző-, mosó- és mosogatóhely.
6. Hulladék(szemét-)gyűjtők, melyek rendszeres ürítése/kezelése megoldott.
7. A 4–5. pontban megjelölt tisztálkodási, mosási, főzési és egészségügyi célokat szolgáló vizesblokk követelményei minden 250 fő (egy területegységre átlagosan 2,5 fővel számolva) után (ha a kemping területén üdülőházban is nyújtanak szálláshely-szolgáltatást, az üdülőházban elszállásolható vendégszámot az alábbi követelmények meghatározása során a számításnál figyelmen kívül kell hagyni azon tételek vonatkozásában, amelyek az üdülőházban rendelkezésre állnak):

	db
Mosdó	4
ebből: meleg vizes	2
Zuhanyfülke	4
ebből: meleg vizes	2
WC csésze	7
piszoár	1
Mosogató	1
ebből: meleg vizes	1
Mosómedence	1
ebből: meleg vizes	1
Főzőhely	1
Kémiai WC kiöntő	1

8. Egész éves üzemelés esetén a fűtési időszakban a 4–5. pontban leírt szolgáltatások fűtött helyiségben biztosítottak.

3/B. Üzemeltetési követelmény

1. 24 órás recepció/portaszolgálat.
2. A közös helyiségek és a kemping közterületeinek naponkénti takarítása.

4. *Üdülőház*

4/A. Bejelentési követelmény

1. Az üdülőház helyiségei:
 - a) egy vagy két hálószoba, szobánként legfeljebb 4 fekvőhellyel,
 - b) konyha felszerelve főzőlappal, mosogatóval, edényekkel, asztallal, székekkel, hűtőszekrényel,

- c) fürdőszoba fürdőkáddal vagy zuhannyal, csúszásgátlóval, törölközővel és fürdőlepedővel,
- d) WC külön vagy a fürdőszobában WC-kefe tartóval, WC-papírtartó papírral, egészségügyi tasakkal.

2. A fürdőszobával nem rendelkező üdülőházak esetén nemenként elkülönített hideg-meleg vizes közös zuhanyozó és WC.

4/B. Üzemeltetési követelmény

- 1. 24 órás recepció/portaszolgálat.
- 2. Az üdülőház takarítása hetenként, az új vendégek érkezése előtt minden esetben.
- 3. A közös helyiségek takarítása naponként.

5. *Közösségi szálláshely*

5/A. Bejelentési követelmény

- 1. Nemek szerint elkülönített hálólhelyiségek külön bejárattal.
- 2. Ágyanként legalább 4 m² alapterület vagy személyenként 5 m³/fő légtér áll rendelkezésre. Az ágyak mérete legalább 80×190 cm és az ágyak közötti távolság legalább 75 cm. Emeletes ágy használata megengedett. Az ágyakon ágybetét van, ágynemű biztosítása nem kötelező.
- 3. A szobában csomagtárolási lehetőség.
- 4. Nemenként elkülönített mosdási vagy zuhanyozási lehetőség meleg vízzel és 10 főként, nemenként elkülönített WC. A közös mosdóhelyiségekben szappan és kézzárító.
- 5. A vendégek által használható telefon.
- 6. A vendégek részére közös fedett helyiség és/vagy a szabadban közös terület.
- 7. Főző-étkezőhelyiség főzőlappal, mosogatóval, asztallal, székekkel.

5/B. Üzemeltetési követelmény

- 1. Nyitvatartási időszakban recepciószolgálat vagy ügyelet.
- 2. Nyitvatartási időszakon kívül a vendégek számára belépés biztosítása.
- 3. A hálólhelyiségek és közös helyiségek takarítása legalább kétnaponként.
- 4. Csomagmegőrzés.

6. *Egyéb szálláshely*

6/A. Bejelentési követelmény

- 1. A szoba nagysága:
 - a) egyágyas: legalább 8 négyzetméter,
 - b) két- vagy több ágyas: legalább 12 négyzetméter, a harmadik ágytól ágyanként további 4 négyzetméter,
 - c) legmagasabb ágyszám: szobánként 4 ágy, gyermekek számára emeletes ágy használata is megengedett.
- 2. Vizesblokk: a vendégek számára elkülönített fürdőszoba/zuhanyozó vagy mosdó, WC, -kefe tartóval, WC-papírtartó papírral, higiéniai hulladéktárolóval.
- 3. Kávékonyha: kávé-, tea főzésére, reggeli jellegű ételek készítésére alkalmas berendezéssel (főzőlap, mosogató, asztal, szék) és felszereléssel (edények), a vendégek számára elkülönített hűtőszekrény használatával.

6/B. Üzemeltetési követelmény

- 1. Ügyelet: a szállásadó vagy megbízottja a helyszínen vagy ügyeleti telefonszám megadásával biztosítja.
- 2. A helyszíni ügyeleti időszakon kívül a vendégek számára belépés biztosítása.
- 3. Takarítás:
 - a) vendégszoba legalább hetente egyszer, ágyneműhuzat- és törölközőcserével egyidejűleg. (ágynemű: 1 db paplan, 1 db párna személyenként, törölköző: 1 db kéztörölő, 1 db nagyméretű törölköző személyenként), az új vendégek érkezése előtt minden esetben,
 - b) a közösen használt helyiségek takarítása mindennap.