

**KÉKKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kékkút Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. december 02. napján 15:00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatásról.

Az ülés helye: Kultúrház Kékkút

Jelen vannak:

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester
Lájer Teréz képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző

Lakossági résztvevő: 5 fő

A jegyzőkönyvet készítette: Csik Tímea jegyzőkönyv-vezető

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: tisztelettel és szeretettel köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület a 2 fővel határozatképes. Javasolja a meghívó szerint napirend elfogadását.

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**KÉKKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

79/2021. (XII. 02.) HATÁROZATA

napirend elfogadásáról

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. december 02-i közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1. Tájékoztató a képviselő-testület munkájáról
2. Tájékoztató a környezet állapotáról
3. Közérdekű kérdések, javaslatok

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: szeretné bemutatni Mészárosné dr. Minya Tamarát, aki a közművelődési szakember december 01-től a községben. Bízunk benne, hogy jó lesz a munkakapcsolat.

1. Tájékoztató a képviselő-testület munkájáról

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: ez az első közmeghallgatás a jelenlegi testület megválasztása óta. Az eltelt 2 évben sok megvalósítani való volt a település életében. 2019-ben csak partnerségi egyeztetés volt a lakosság meghívásával a Helyi Építési Szabályzat okán. Sajnos azóta a korona vírus árnyékolja be az emberek életét és a megtartható rendezvényeket is nagyban befolyásolják. A vírus megjelenésekor maszkokkal, kézfertőtlenítővel segítettük a lakosságot, amit igény szerint a mai napig fenntartunk. Parkolókat létesítettünk és helyeztünk át a lakosság kérésére. Az önkormányzat épületeit festettük kívülről, javítottuk a tetőt beázások miatt, a hivatal irodáit újítottuk. Pályáztunk a Magyar Faluprogram keretein belül falubuszra, amit sikerült 2020-ban átvenni, a régit felértékelés után értékesítettük. A temetőnél megnyitottunk egy hátsó bejáratot kapuval ellátva, így könnyebb a keletkezett hulladék elszállítása és a sírok felújítását végző szakemberek bejutása. A megnövekedett turistaforgalom a hegyi utakon is érzékelhető, ott napelemes lámpatestekkel biztosítjuk a sötétben való közlekedést. Kicseréltük a játszótéren a régi hintát egy újra és a felnőttek sportolására is alkalmas sporteszközökkel gazdagítottuk. Kapubejáratokat bővítettünk, a közterületek beültetésére fákra pályáztunk, amit sikeresen elnyertünk és a lakosság segítségével elültettük. 2021-ben a meglévő pergolákat felújítottuk és újat is készítettünk. A bolt feletti lakást átalakítottuk, négyszobás apartmanná, így lehetőség van újabb bevételi forrásra az önkormányzatnak. Több pályázaton is indultunk, nagyon jó eredményekkel, ezek:

- a faluház tetőszerkezetének a felújítására,
- a meghirdetett felelős állattartás elősegítésére ivartalanítási programban,
- a kötelezően alkalmazandó közművelődési szakember munkabére és
- a falunapi rendezvényre.

Megállapodást írtunk alá a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel a Tájház ingyenes használatba vételéről. Felújítása és berendezése után szeretnénk újra látogathatóvá tenni. A lakosság és vagyontárgyaik védelmében újabb térfelügyelő kamerákat szereltettünk fel, amiket a Rendőrség is fel tud használni szükség esetén. A falu központjában bővítettük a közvilágítást a biztonságosabb közlekedés szempontjából. Az idei évben sikerült tartalmasabb falunapot tartani, amire a pályázaton nyert támogatást is el tudjuk számolni. A visszajelzések számunkra pozitívak voltak. Idén is indultunk a Tiszta és Virágos Veszprém megyéért közterület szépítési versenyen, kiváló eredménnyel végeztünk. Ez köszönhető az önkormányzat dolgozóinak, folyamatos munkavégzésének. Az őszi időszakban igyekeztünk a könyvtárral közösen csalogató programokat szervezni, a részvétel nagysága azt mutatta, hogy a lakosoknak van igénye a közös programokra. Ezt szeretnénk a következő években is folytatni, bízva a vírushelyzet elcsendesülésében. A bolt szerződése a jelenlegi vállalkozóval januárban lejár és sajnos nem hosszabbítják meg. Megteszünk mindent, hogy a községünk ne maradjon alapvető élelmiszerek ellátása nélkül. Pályázatot írtunk ki az üzemeltetésére december 31-i határidővel. Bízunk abban, hogy lesz rá jelentkező.

2. Tájékoztatás a környezet állapotáról

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: a környezet állapotáról az alábbi tájékoztatást nyújtja: a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdésének e) pontja és az 51. § (3) bekezdése írja elő az önkormányzat feladatának a környezet állapotának értékelését, elemzését és a lakosság évente egyszeri tájékoztatását. Kékkút Község a Káli-medence egységesnek tűnő területe 3 kistája közül a „Balaton-felvidék és kismedencéi csoport”-hoz tartozik a Révfülöpöt Tapolcával összekötő műút mentén a Kékkúti-hegy lábánál húzódik meg, a medence tözeges láprétegeinek délnyugati sarkában. Közigazgatási területe 368,4 hektár, amelyből belterület 19,5 hektár, a zárkerti részek 32,6 hektár, a külterület nagysága 316,3 hektár. Egyutcás település, fésűs, szalagtelkes beépítéssel, amely három út találkozásánál jött létre. E három út kereszteződésében található a falu barokk temploma. A település rendkívül kis méretéből adódóan markáns, elkülönülő településközpont nem alakult ki, habár az önkormányzat épülete, valamint a település vegyesboltja is a templom közelében található. Szerkezeti érdekesség a Fő utca kétoldalas zárt beépítésű karakterének, valamint a nyugati településrész, a Kütyü egyoldalas utcaserkezetének különbözősége. A településen beépítetlen belterületi telkek csak a Kütyü településrészen vannak. Gondozott zöldterület a templom környezetében található. Kékkút legfontosabb - megőrzendő - morfológiai, településképi értéke a tájban való előnyös elhelyezkedése. A Káli-medence jelenleg a Balatoni Nemzeti Park része. Először a kővágóörsi kötenger vált védett területté 1976-ban a 17/1976. OTvH sz. határozattal, majd jóval később, 1984-ben 9111 hektárnyi területen létre hozták a Káli-medence Tájvédelmi Körzetet, a Balaton-felvidéki táj mintaterületét. 1997-ben a 31/1997. (IX.23.) KTM rendelet alapján, a Balaton-felvidéki Nemzeti Park megalapításával a Káli-medence a legmagasabb fokú védeltséget kapta meg, s a Nemzeti Park központi részévé vált. Kékkút település tekintetében a település nyugati határán a Kütyüi domb területe (Magyarósi erdő déli része), valamint a belterülettől délre eső mélyfekvésű gyepek. A természet védelméről szóló 1996. évi LIII törvény erejénél fogva védelem alatt áll valamennyi forrás, láp, barlang, víznyelő, szikes tó, kunhalom és földvár, Kékkút község tekintetében megjegyzendő Kékkúti-forrás azonban ennek ellenére jogszabállyal jóváhagyott jegyzék nem került megalkotásra. Az országosan védett építmények mellett rendkívül magas a védelemre érdemes, a tájegységre jellemző népi lakóházak száma. A védelemre javasolt épületek köre, a védelem szempontrendszerre településenként eltérő. Országos védelem alatt a Fő. u. 19., 39. és 55. számú „népi lakóház”-ak, valamint a római katolikus templom áll. A 27/2006. (II.7.) kormányrendelet alapján a Káli medence valamennyi települése nitrátérzékeny terület, ennek megfelelően a „helyes mezőgazdasági gyakorlat” előírásait be kell tartani, és alkalmazni kell a településen. A Nemzeti Park kezelésében lévő területeken a mezőgazdasági művelés aránylag ellenőrzöten zajlik, az abból származó szennyezések a vegyszerhasználat korlátozása miatt kevésbé jelentősek. Kékkút Község levegőjét a 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet a 10. légszennyezettségi zónába sorolja, vagyis a szennyezőanyagok közül a kén-dioxid, nitrogén-dioxid, szénmonoxid és benzol mennyisége az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg, a szilárd légszennyező anyagok mennyisége a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van. Nagy zajkibocsátással működő ipari vagy mezőgazdasági üzem a területen nem található, a zajterhelés forrása a közúti közlekedés, azonban a területen többnyire nem jelentős, ugyanis az ásványvíz-gyár teherforgalma Kővágóörs Község felé hagyják el a település közigazgatását, amely így a belterületen nem jelentkezik hatványozottan. A közlekedésből valamint az üzemi létesítményektől származó zaj zajterhelési határértékeit, a 27/2008.(XII.3.) KvVM–EüM rendelet mellékletei tartalmazzák. Kékkút területét országos kerékpáros törzshálózat nem érinti, de területén egy térségi jelentőségű kerékpárút áthalad, Balatoncsicsó irányából érkezik a Monoszlóra, majd a

Balatonhenye - Köveskál - Kővágóörs - Szentbékáll - Mindszentkál - Kékkút - Salföld útvonalon hagyja el a Káli medencét Badacsonytomaj irányába. A településen a vezetékes ivóvízellátás megoldott, a vízellátó hálózat 100%-os szintre kiépítettnek tekinthető, az ivóvízvezeték minden utcában kiépült, az ellátás regionális hálózatról történik. Kékkút területén a villamos energia szolgáltatója az EON Észak-dunántúli Áramszolgáltató Zrt. A terület villamosenergia-ellátása 100%-osnak minősíthető. A térség villamosenergia ellátását a 120 kV-os Litér-Keszthely gerincvezeték biztosítja. A fejlesztési területek ellátása a meglévő települési hálózatokról biztosítható, azonban a transzformátorállomások bővítése szükséges. A tájképvédelmi területeken, illetve hosszútávon a medence teljes területén a légvezetéseket földkábelre kell cserélni. Kékkúton és a Káli-medencében az épített környezet értékeinek jelentősége önálló turisztikai vonzerőként is számottevő, ezek védelme igen fontos, hisz ezen értékek jelenthetik fejlődésének egyik alapkövét. Fő célokként kell meghatározni a meglévő táji, környezeti, települési értékek megőrzését, gyarapítását, a falukép megőrzését és fejlesztését, valamint az ökológikus tájgazdálkodás széleskörű terjesztését helyi biogazdálkodásból származó termékek előállításának és árusításának támogatása, a területre jellemző hagyományos gazdálkodási módok, valamint növény és állatfajok megjelenésének ösztönzése, szőlőgazdálkodás segítése, gyümölcsösök telepítésének ösztönzése.

3.) Közérdekű kérdések, javaslatok

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: az önkormányzat kapott egy levelet először azt szeretné felolvasni. Ismerteti a levél tartalmát:

„Tisztelt Polgármester Asszony!

Sajnálom, hogy nem vehetek részt a meghallgatáson, de szeretném, ha nem maradna szó nélkül a véleményem – bizonyára sok dolgot végeztek sikerrel, vagy volt ami nem sikerült – de majd fog! Én magunk nevében hadd köszönjem meg a nekünk nyújtott segítséget, a falugondnok kedves tapintatos hozzáállását gondjaink megoldásában – köszönjük -. Szeretném, ha ez jegyzőkönyvbe kerülne. Ha lehetne egy apró kérés, le lehetne festeni, azt a két padot zöldre vagy barnára? Ha nem hát nem (Tulipán nélkül) Kívánok munkájukhoz jó egészséget és sok sikert. Szabó Sándorné (bebíró lakos)”

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: a levélben említett két padot a tavasszal szemrevételezik és orvosolják a problémát. Várja a kérdéseket, észrevételeket.

Lakossági résztvevő: a környezeti állapotba említette a kerékpárutat, kérdezi az hol megy.

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: ismerteti a beszámolóból: *„Kékkút területét országos kerékpáros törzshálózat nem érinti, de területén egy térségi jelentőségű kerékpárút áthalad”* . Ahogyan ki is van táblázva.

Lakossági résztvevő: kérdezi, hogy ami „Kütyüből” jön fel és megy erre?

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: inkább arra megy le, mert Ábrahámhegy felé halad.

Lakossági résztvevő: egy dolgot jelezne, nem jelentős, de ősszel rengetegen összehordják a zöld hulladékot dűlő útba, legelőbe, hegybe látja szanaszét. Nem tudja, hogy ezzel lehet-e valamit kezdeni. A tűzgyújtási tilalomból fakadóan valószínű, hogy ez növekedni fog.

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: esetleg fel kell hívni a figyelmet, ha ilyet tapasztal.

Lakossági résztvevő: igazából ezzel nem lehet mit tenni, ez emberi viselkedés. A másik kérdése, hogy hol lett új kamera.

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: lent „Kütyübe” a hídnál lesz négy, már kiépítésre került, csak az EON-nal harcolnak, hogy működjön is. Az a rész nagyon felügyelet nélküli volt, a temető felől is lehet jönni, a rét felől is, ha a falut kerüljük alulról. Visszatartó erőként próbálják igazából.

Mészárosné dr. Mínya Tamara közművelődési szakember: a zöld hulladékra reagálna, hogy az akár jó megoldás lehet, hogy a lakosoknak egy tájékoztatót készíteni, hogy milyen alternatív megoldások vannak, ki tudja elszállítani, akár vállalkozókat megkeresni, hogy ki az, aki foglalkozik ilyennel a környéken. Ebben tudna segítséget nyújtani, hogy ha ezt jó megoldásnak gondolja.

Lakossági résztvevő: nem akarja ezt megoldani, csak zavarja, mert azért van egy határ.

Lájer Teréz képviselő: azt tudják, hogy kivel tudnák elszállítani, csak az pénzbe kerül.

Lakossági résztvevő: saját kertjéből kiviszi, inkább csináljon egy komposztálót. Cukin néznek ki, mint a fagyú gombóc, egy-egy kosárnyi le van borítva.

Lakossági résztvevő: úgy tudja, hogy a szolgáltató a saját zsákjában elviszi, ezt nem lehet valahogyan megoldani, hogy zsákot szerezni, és abba bele lehet pakolni és a szeméttel vagy külön formában elszállítani.

Lakossági résztvevő: 100 kg-ot minden lakos ingyen elhelyezhet Zalahalápon a zöldhulladékból. A 100 kg nagyon sok igazából, csak el kell vinni Zalahalápra.

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: ha az erdőbe ki tudja vinni, akkor Zalahaláp sincsen messze.

Lakossági résztvevő: igen, de nem fogják elvinni. Az a baj, hogy ha 100 kg felett van, akkor annyi a zöldhulladék elhelyezési díja, mint az elektromos hulladéké, ezt azért furcsának találja. Van megoldás, csak az emberek hozzáállásán kell változtatni, akár a kutya ürüléknél.

Lakossági résztvevő: hosszú távon ez probléma, mert kell valamiféle megoldást találni. A diófának levelei is lehullanak és azzal valamit csinálni kell.

Lakossági résztvevő: a komposzt a megoldás.

Lakossági résztvevő: kérdezi, hogy mit csinál a komposzttal.

Lakossági résztvevő: előbb-utóbb zöld lesz belőle.

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: megkérdezik a hulladékszállítást végző szolgáltatót.

Lakossági résztvevő: két dolog van, vagy elhordják valahová, vagy el lesz égetve.

Lakossági résztvevő: az égetés jó dolog, de sajnos tilos.

Lakossági résztvevő: kihordani is tilos.

Lakossági résztvevő: köszöni a testület munkáját, jól érzik magukat a faluban, azért jött el, hogy ezt elmondja.

Lakossági résztvevő: szeretné megköszönni az önkormányzat szervezését különböző kirándulásokat, látogatásokat, nagyon jól érezték magukat. Egy dolog, amit felvetne, az pedig a parkolás. Egyre több háznál, ingatlannál olyan céllal fejlesztenek, hogy kiadásra és elég szűk a hely. Az engedélyük ugyan úgy szól, hogy az udvaron belül kell parkolni, de nem fognak. Azért mert, ha beáll két-három autó, akkor a vendég jöhet ki, mert nincsen annyi hely az udvaron. Valahogyan érvényt kell szerezni annak, hogy beálljanak, mert különben tele lesz az utca.

Lájer Teréz képviselő: igazán lehetne őket kötelezni arra, hogy a szálló vendég benn parkoljon a saját autójával.

Lakossági résztvevő: ezt kellene valahogy.

Lakossági résztvevő: ennek nem lehet érvényt szerezni.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: Mindszentkállán a nyári szezonban szokott kint lenni „megállni tilos” tábla annak ellenére is megállnak. Jelölt ki az önkormányzat a szemben lévő utcában parkolót, de nem veszik igénybe, ez nagyon nehezen kezelhető probléma.

Lakossági résztvevő: ez július közepétől augusztus 20-ig probléma, előtte és utána ez nem jelentkezik. Ez ide is be fog gyűrűzni, majd nyakra-főre nyílnak a szálláshelyek és gond lesz.

Lájer Teréz képviselő: kérdezi, hogy arra nincsen lehetőség, hogy két felszólítás után bírságot szabjanak ki.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: igazából mire szabják ki?

Lájer Teréz képviselő: aki szálláshelyre érkezik, az parkoljon be az udvarba.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: a szálláshelyeknél és más egységeknél a kötelezettség arra van, hogy kell, hogy legyen parkolási lehetőség az ingatlanon. Ha kialakították, akkor annak a kötelezettségnek eleget tettek, ha nem tilosban parkol, akkor nehezen elképzelhető.

Lakossági résztvevő: a lenti falurészben is olyan, mintha odahajigálnák az autókat, ha a traktorral fel kell jönnie, akkor imádkozik, hogy az utánfutóval nehogy lekaszáljon valakit, vagy valamit.

Lakossági résztvevő: nem tudja, hogy magukat a szállásadókat, hogyan lehet erre kötelezni, mert rajta múlik, hogy a vendég, aki hozzá érkezik hol teszi le az autóját.

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: ahogyan a Jegyző Asszony is mondta, úgy kap engedélyt, hogy ahány kiadó szobája, van annyi parkolóhelyet biztosítani kell és nyilván a szállást kiadó nem fog konfrontálódni a vendéggel.

Lakossági résztvevő: kérdezi, hogy az elkerülővel van valami.

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: most egy újabb alternatíva van kialakulóban, Kővágóörsön a mosóházal menne be és a köveskáli útra érne ki, ami állami út, ez az utolsó verzió. Nyilván ezek akkora összegek, hogy erre pályázni kell, meg kell találni hozzá a szükséges pályázati forrásokat. Az ügy mellé állt az Ásványvíz üzem, Kővágóörs

Önkormányzata, illetve Kékkút Önkormányzata is támogató jelleggel. Elindult, de kivitelezés mikor várható, azt nem lehet tudni.

Lakossági résztvevő: kérdezi, hogy ki jelenleg az országgyűlési képviselője a falunak.

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: Fenyvesi Zoltán.

Lakossági résztvevő: Fenyvesi erre több fórumon is ígéretet tett.

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: a forrásokat keresik, kutatják igyekeznek a megvalósítás felé haladni.

Lakossági résztvevő: kérdezi, hogy lehet-e parkolóhelyet bérelni az önkormányzattól.

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: a parkolóhelyet az önkormányzat építtette, de a közút fennhatósága alatt van.

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző: ha a közút részének minősül, ami minden valószínűség így van, akkor forgalomképtelen, és akkor nem lehet kibérelni.

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: tavasszal, ha több nyaraló visszaérkezik, akkor egy körlevéllel, szórólappal meg tudják keresni az ingatlanulajdonosokat, hogy a parkolást próbálják meg megoldani kapun belül, legalább egy autóval, és akkor egyből jobb helyzetben van a község.

Lakossági résztvevő: még egy probléma eszébe jutott szemétszállítási napon a kukákat mindenki vigye be.

Kardosné Csaba Gyöngyi polgármester: igen ez sajnos nagy gond. Kérdezi, hogy van-e még kérdés, észrevétel. Amennyiben nincsen, megköszöni a részvételt és a közmeghallgatást 15:35 órakor bezárja.

K.m.f.

Kardosné Csaba Gyöngyi
polgármester

dr. Szabó Tímea
címzetes főjegyző