

Előterjesztés

Kékkút Község Polgármestere 2020. december 04-i döntéséhez

Tárgy: Kékkút, 106. hrsz.-ú ingatlant érintő vételi szándék

Előkészítette: Pálffyné Cséri Mónika műszaki ügyintéző

Jogszabállyal nem ellentétes

dr. Szabó Tímea jegyző

Kékkút Község Önkormányzata 2020. február 20. napján kelt levélben megkereste a Kékkút, 106. hrsz.-ú ingatlan tulajdonosát, melyben jelezte vételi szándékát a nevezett ingatlan vonatkozásában.

Az eltelt időben, többszöri szóbeli egyeztetést követően 2020. november 27. napján érkezett írásbeli nyilatkozat az ingatlan tulajdonosának képviselőjére jogosult gondnok részéről, melyben elfogadja a vételi szándékot, valamint egyetért az Önkormányzat által megjelölt 20.000.000 Ft vételárral.

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. évi költségvetésében tervezésre került a nevezett ingatlan megvásárlására vonatkozó költség.

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet alapján veszélyhelyzet került kihirdetésre. Veszélyhelyzetben alkalmazni kell a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdését, miszerint: Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat, és hatáskörét a polgármester, ill. a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést érinti.

A Képviselő-testület korábban, még a veszélyhelyzet kihirdetése előtt elhatározta a vételi szándékot –mint ahogyan azt a költségvetésébe is betervezésre került-, így az eljárás folytatásának megszakítása nem indokolt, továbbá az Önkormányzat hosszabb távú tervei között szerepel nevezett ingatlan hasznosítása, mely bevételt jelent a számára.

Határozat javaslat:

KÉKKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2020. (...) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATA

Kékkút, 106. hrsz.-ú ingatlant érintő vételi szándék megtárgyalásáról

Kékkút Község Önkormányzata Képviselő-testületének – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Kékkút Község Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a következő döntést hozom:

A Kékkút, 106. hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában vételi szándékot elhatározom, a tulajdonos

felé közölt 20.000.000 Ft, azaz húsz millió forint vételárat fenntartom.

Az ingatlan vásárlás költségét Kékkút Község Önkormányzata 2020. évi költségvetése tartaléka terhére vállalom.

Az adásvételi szerződés megkötéséről és az eljárás lefolytatásáról gondoskodom.

Kékkút, 2020. november 27.

Kardosné Csaba Gyöngyi
polgármester