

## **Kékkút Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

### **4/2021. (V. 19.) önkormányzati rendelete**

#### **a Kékkút község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2019. (VII. 31.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Kékkút Község Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42/A. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, valamint Kékkút Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 9/2017. (VII. 29.) önkormányzati rendeletében meghatározott partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A Kékkút község Helyi Építési Szabályzatáról szóló Kékkút Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2019.(VII.31.) önkormányzati rendelete 15. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép  
„(8) Az SZT-1 jelű tervlapon szabályozott „telek be nem építhető része” jellel szabályozott területén építmény nem helyezhető el, területén zöldfelület -kert- alakítandó ki.”

#### **2. §**

A Kékkút község Helyi Építési Szabályzatáról szóló Kékkút Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2019.(VII.31.) önkormányzati rendelete 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

#### **3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kardosné Csaba Gyöngyi  
polgármester

dr. Szabó Tímea  
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2021. május 19.

dr. Szabó Tímea  
jegyző

1. melléklet

1. A Kékkút község Helyi Építési Szabályzatáról szóló Kékkút Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2019. (VII. 31.) önkormányzati rendelete 1. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<b>övezeti jele</b>	<b>beépítés módja</b>	<b>legnagyobb beépítettsége %</b>	<b>legnagyobb épületmagasság m</b>	<b>legkisebb kialakítható területe m<sup>2</sup></b>	<b>minimális zöldfelületi aránya %</b>
<b>1.</b>	Lf1	O	30	4,5	1000	50
<b>2.</b>	Lf2	O	25	4,5	1000	50
<b>3.</b>	Lf3	O	25	4,5	1500	50
<b>4.</b>	Lf4	O	30	4,5	1500	50
<b>5.</b>	Lf5	O	25	4,5	800	50

”